
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych
45421148-3	Instalowanie bram

NAZWA INWESTYCJI: Przedmiar robót
Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I
Część 1 – Remont pomieszczeń w budynku KW PSP w Gdańsku.
Część 2 – Wymiana bramy wjazdowej na teren obiektu KW PSP w
Gdańsku.

ADRES INWESTYCJI: GDAŃSK, UL. SOSNOWA 2

NAZWA INWESTORA: KOMENDA WOJEWÓDZKA PSP W GDAŃSKU

ADRES INWESTORA: UL. SOSNOWA 2

DATA OPRACOWANIA: 10.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I.

Charakterystykę obiektu i zamówienia zamieszczono w opisie przedmiotu zamówienia.

Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I.					
1		Remont pomieszczeń w budynku KW PSP w Gdańsku. Część 1			
1.1		Podłoga zaplecze socjalne siłowni			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek - płytki	m2		
		$0,51 * 1,0 + 5,25 * 4,84 + 0,12 * (1,74 + 1,31 + 1,41 + 1,01) + 1,07 * 1,12 + 0,46 * 0,9 + 3,01 * 1,32 + 1 * 1 + 1,6 * 2,32 + 0,56 * 0,91 + ((0,24 + 0,19) * 0,92) * 15 + 0,55 * 0,92 + 1,27 * 1,06$	m2	45,170	
				RAZEM	45,170
2 d.1.1	KNR 19-01 0116-05	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z piwnicy	m3		
		$45,170 * 0,05$	m3	2,259	
				RAZEM	2,259
3 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		45,170	m2	45,170	
				RAZEM	45,170
4 d.1.1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy wyrównawcze zaprawa samopoziomująca	m2		
		$0,51 * 1,0 + 5,25 * 4,84 + 1,07 * 1,12 + 0,46 * 0,9 + 3,01 * 1,32 + 1 * 1 + 1,6 * 2,32 + 0,56 * 0,91 + 1,27 * 1,06$	m2	38,073	
				RAZEM	38,073
5 d.1.1	KNR-W 2-02 1112-05	Posadzki trój- i więcej barwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		38,073	m2	38,073	
				RAZEM	38,073
6 d.1.1	KNR 2-02 1121-04	Okładziny schodów z płytek 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		$43,824 - 38,073$	m2	5,751	
				RAZEM	5,751
7 d.1.1	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		$(0,19 + 0,24) * 15 * 2$	m	12,900	
				RAZEM	12,900
8 d.1.1	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		$2,32 + 2,32 + 0,55 + 0,55 + 2,53 + 0,33 + 1,07 + 0,68 + 3,80 + 0,46 + 0,46 + 2,14 + 0,44 * 4$	m	18,970	
				RAZEM	18,970
1.2		Prace malarskie i okładzinowe zaplecze socjalne siłowni			
9 d.1.2	kalk. własna	Zabezpieczenie folią oraz taśmą pomieszczenia	kpl		
		1,000	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.2	kalk. własna	Naprawa spękań na ścianach oraz sufitach	m		
		20,00	m	20,000	
				RAZEM	20,000

Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.2	wycena indywidualna	Wykonanie drobnych prac współtowarzyszących - wykonanie zabudowy z płyt k-g, wymiana rewizji ,	kpl		
		1,000	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1.2	KNR 2-02 0822-09	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi 25x6	m2		
		$(0,51 + 0,51 + 0,28 + 1,27 + 0,33 + 0,48 + 0,33 + 2,53 + 0,33) * 2,2 + (4,84 + 0,92 + 0,56 + 0,56 + 1,52 + 1,32 + 3,01 + 1,32 + 0,62) * 2,20$	m2	46,728	
				RAZEM	46,728
13 d.1.2	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach ANALOGIA MONTAZ PŁYT DREWNOPODOBNYCH	m2		
		$3,80 * 2,55 + 2,14 * 2,25$	m2	14,505	
				RAZEM	14,505
14 d.1.2	KNR-W 2-02 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 Analogia wykonanie ścianki drewnianej lamelowej	m2		
		$1,00 * 2,55$	m2	2,550	
				RAZEM	2,550
15 d.1.2	KNR-W 2-02 2011-02 kalk. własna	Tynki (gładzie) dwukrotne wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku. Przyjęto 30 % powierzchni ścian Krotność = 2	m2		
		$(2,55 * (0,55 + 0,55 + 5,1 + 4,18 + 1,6 + 2,32 + 1,6 + 1,06 + 1,27 + 1,06)) * 0,3$	m2	14,757	
				RAZEM	14,757
16 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		$\text{poz.12} + (0,55 + 0,55 + 5,1 + 4,18 + 1,06 + 2,32 + 1,6 + 1,06 + 1,27 + 1,06) * 1,5$	m2	74,853	
				RAZEM	74,853
17 d.1.2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) dwuwarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku - sufit - PRZYJĘTO 30 % Krotność = 2	m2		
		$(0,92 * 5,10 + 2,32 * 1,6 + 3,01 * 1,32 + 4,84 * 5,25) * 0,3$	m2	11,336	
				RAZEM	11,336
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		$0,92 * 5,10 + 2,32 * 1,6 + 3,01 * 1,32 + 4,84 * 5,25$	m2	37,787	
				RAZEM	37,787
19 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany	m2		
		$0,44 * 4 * 2,55 + 1,05 * (1,60 + 2,32 + 1,6 + 1,06 + 1,27 + 1,06) + 1 * (5,10 + 4,18 + 0,55 + 0,55)$	m2	24,224	
				RAZEM	24,224
20 d.1.2	KNR-W 2-02 1505-02	Dwukrotne malowanie sufitów Krotność = 2	m2		
		poz.18	m2	37,787	
				RAZEM	37,787

Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1.2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		$(0,55 + 0,55 + 5,10 + 4,18 + 1,6 + 2,32 + 1,6 + 1,06 + 1,27 + 1,06) * 1,5$	m2	28,935	
				RAZEM	28,935
1.3		Siłownia			
22 d.1.3	KNR-W 2-02 1505-02	Dwukrotne malowanie sufitów (siłownia) Krotność = 2	m2		
		$12,57 * 5,54$	m2	69,638	
				RAZEM	69,638
23 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany (siłownia)	m2		
		$12,57 * 3,17 * 2 + 5,54 * 3,17 - 1 * 2 - 0,9 * 2 * 3 + (0,56 * 2 + 0,48 * 2) * 3,17 * 2$	m2	103,043	
				RAZEM	103,043
24 d.1.3	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		$1 * 2 * 2$	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
25 d.1.3	KNR-W 2-02 1123-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - płytki Analogia ułożenie płyt gumowych na posadzce w siłowni	m2		
		$12,57 * 5,54 - 0,65 * 0,48 * 2 - 8 * 1$	m2	61,014	
				RAZEM	61,014
26 d.1.3	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 Analogia podniesienie ościeżnicy	m2		
		$1 * 2$	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
1.4		Pozostałe Prace			
27 d.1.4	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
28 d.1.4	KNR 9-29 0103-01	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie pojedynczym przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		$1,3 * 2,61 - 0,9 * 2$	m2	1,593	
				RAZEM	1,593
29 d.1.4	kalk. własna	Utylizacja drzwi oraz ościeżnic	kpl		
		3,000	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
30 d.1.4	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		$0,9 * 2,1$	m2	1,890	
				RAZEM	1,890
31 d.1.4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		$0,9 * 2,1$	m2	1,890	
				RAZEM	1,890

Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone Analogia montaż drzwi szklanych	m2		
		0,95 * 1,6	m2	1,520	
				RAZEM	1,520
33 d.1.4	kalk. własna	Wyniesienie mebli kuchennych oraz utylizacja	kpl		
		1,000	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.4	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
		0,6 * (1,31 + 3,06)	m2	2,622	
				RAZEM	2,622
35 d.1.4	KNR-W 4-02 0516-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		2,622 * 0,03 + 2,102	m3	2,181	
				RAZEM	2,181
37 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 9 km Krotność = 9	m3		
		2,181	m3	2,181	
				RAZEM	2,181
38 d.1.4	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		2,181	m3	2,181	
				RAZEM	2,181
1.5		Zabudowa pomieszczenia do podgrzania posiałków			
39 d.1.5	KNR 2-02 1021-09	Szafki kuchenne nadpodłogowe dwudrzwiowe - wykonanie zabudowy kuchennej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.5	KNR-W 4-02 0219-02	Wymiana zlewozmywaka żeliwnego bez ścianki i wsporników Analogia zlewozmywak stalowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.5	KNR 4-02 0121-02	Wymiana baterii umywalkowej ze spustem otwieranym dźwignią	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.5	KNNR 8 0126-03	Wymiana podgrzewacza wody (bojlera) o pojemności do 200 dm3 na wspornikach nowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6		Drobne prace elektryczne			
43 d.1.6	KNNR 5 0206-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane n.t. na podłożu innym niż betonowe	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
44 d.1.6	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		

Remont obiektu KW PSP w Gdańsku. Etap I.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.1.6	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszce instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.1.6	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
47 d.1.6	KNR 4-03 0308-03	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na betonie. Analogia wymiana włączników i gniazd na korytarzu.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.6	KNR-W 4-03 0601-01	Wymiana oprawek do żarówek zwykłych do zawieszania Analogia wymiana kinkietów	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.7		Drobne prace hydrauliczne			
49 d.1.7	KSNR 8 0123-07	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr.25-32mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.1.7	KNR-W 4-02 0124-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
51 d.1.7	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wymiana bramy wjazdowej na teren obiektu KW PSP w Gdańsku.Część 2			
52 d.2	kalk. własna	Demontaż bramy wjazdowej wraz z utylizacją.	mb		
		10	mb	10,000	
				RAZEM	10,000
53 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż nowej bramy wjazdowej	mb		
		10,000	mb	10,000	
				RAZEM	10,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Obmiar		3
1 Remont pomieszczeń w budynku KW PSP w Gdańsku. Część 1		3
2 Wymiana bramy wjazdowej na teren obiektu KW PSP w Gdańsku. Część 2		7
Spis treści		8